

## Bestuursvoorstel

<b>Onderwerp</b>	Inrichtingsplan Nedereindse Park en herijking positionering budget
<b>Aan</b>	Het algemeen bestuur van recreatieschap Stichtse Groenlanden
<b>Van</b>	Maarten van der Kuijl, programmamanager Stichtse Groenlanden
<b>Datum</b>	21 november 2025
<b>Bijlagen</b>	Eindrapport Imoss

### Overwegingen en besluit

#### Overwegingen

- Gelet op het besluit van het algemeen bestuur van het recreatieschap Stichtse Groenlanden van 8 september 2024 ten aanzien van het toekomstbeeld en het laten opstellen van een inrichtingsplan voor het Nedereindse Park;
- Gelet op het ingewikkelde en tegelijkertijd zorgvuldige proces, waarlangs nu een integraal inrichtingsplan kan worden voorgelegd;
- Gelet op het besluit van het dagelijks bestuur van het recreatieschap Stichtse Groenlanden van 14 november 2022 ten aanzien van de realisatie van quick wins in het Nedereindse Park;
- Gelet op het subsidiebesluit van de provincie ten aanzien van de quick wins Nedereindse Park van 6 april 2023;
- Gelezen het voorliggende inrichtingsplan;
- Overwegende, dat gemeente Utrecht alle ontvangen feedback nog verwerkt in een definitieve versie van het inrichtingsplan;
- Overwegende, dat de voortgang in de daadwerkelijke, verdere recreatieve ontwikkeling van het Nedereindse Park gebaat is bij vaststelling van het voorliggende inrichtingsplan door het bestuur van het recreatieschap, zodat de projectorganisatie op basis van dat besluit voorstellen kan ontwikkelen voor het vervolg, c.q. de organisatie van daadwerkelijke inrichtingsmaatregelen en de financiering daarvan.
- Overwegende dat een efficiëntieslag gemaakt kan worden door het resterende projectbudget (ca 1,3 mio euro) van de provincie Utrecht over te dragen naar de gemeente Utrecht.

#### Besluit het algemeen bestuur van recreatieschap Stichtse Groenlanden:

1. In te stemmen met het voorliggend inrichtingsplan;
2. In te stemmen met de voorgestelde maatregelen ten aanzien van scooter- en bromfietsverkeer in het gebied;
3. In te stemmen met het voorstel om de financiële afspraken uit het convenant te herijken met als doel het resterende bedrag (ca 1,3 mio euro + restant 1<sup>e</sup> tranche quick wins ca 80k) van de provincie Utrecht over te dragen aan de gemeente Utrecht teneinde efficiënte uitvoering te geven aan de uitwerking van maatregelen uit het Inrichtingsplan;
4. De bestuurssecretaris opdracht te geven om over verdere uitwerking van het inrichtingsplan c.q. de organisatie van concrete inrichtingsmaatregelen en het voorstel tot herijking financiering in overleg te treden met gemeente Utrecht, provincie en Staatsbosbeheer.

### Ondertekening

Aldus vastgesteld in de vergadering van het algemeen bestuur van recreatieschap Stichtse Groenlanden gehouden op 11 december 2025 te Nieuwegein,

.....  
Dhr. J. van Engelen  
Voorzitter

.....  
Mw. J. Brand  
Secretaris a.i.

# Toelichting

## 1. Inleiding

In september 2024 besloot het bestuur van het recreatieschap Stichtse Groenlanden tot het vaststellen van het toekomstbeeld voor het Nedereindse Park. Bij dat besluit werd, onder voorwaarden ook groen licht gegeven voor het uitwerken van dat toekomstbeeld in een maatvast integraal inrichtingsplan. Inmiddels kan er een inrichtingsplan ter vaststelling worden voorgelegd.

## 2. Doel

Het voorliggende inrichtingsplan is nog niet helemaal definitief, feedback van partijen moet nog worden verwerkt. Toch wordt gevraagd om het vast te stellen, zodat het gebruikt kan worden om vervolgstappen te organiseren, waaronder het organiseren van daadwerkelijke inrichtingsmaatregelen en het adequaat rekenen aan de beheerkosten van die maatregelen.

Verder wordt gevraagd kennis te nemen en in te stemmen met concrete maatregelen voor het reguleren van scooter- en bromfietsverkeer in het gebied. Deze maatregel draagt bij aan het verder verbeteren van het functioneren en de beleefbaarheid van het gebied als regionaal recreatieve voorziening.

## 3. Context

Onderstaand wordt ten aanzien van de voorgestelde besispunten meer context gegeven.

### **Brede betrokkenheid bij het maken van voorliggend inrichtingsplan**

Bij het maken van het voorliggende inrichtingsplan voor het Nedereindse Park is een zorgvuldig proces gevolgd, waarbij, met het oog op integraliteit, kwaliteit en draagvlak veel verschillende partijen zijn betrokken.

Het kernteam Nedereindse Park, met daarin ambtelijke vertegenwoordiging van provincie Utrecht, gemeenten Utrecht, IJsselstein en Nieuwegein en Staatsbosbeheer is tijdens het ontwerpproces op vooraf afgestemde momenten betrokken en heeft de mogelijkheid gekregen feedback te geven op het inrichtingsplan. De reacties van de betrokken partners zijn overwegend positief. Op onderdelen zijn zorg- en aandachtspunten benoemd waaronder:

- dat het park een bovenlokaal recreatiegebied is;
- recreatiedruk op het gebied als gevolg van de ontwikkeling van Rijnenburg;
- beheer en communicatie over beleidskeuzes, bijvoorbeeld t.a.v. aangewezen hondenloslooplekken;
- toevoegen van recreatieve voorzieningen en de gevolgen daarvan op de huidige beheerafspraken
- de wenselijkheid van een tijdelijke fietsverbinding aan de westzijde
- aansluiting van aangrenzende fietspaden, bijvoorbeeld vanuit IJsselstein en het toekomstig Rijnenburg;
- beleving van het water na realisatie zonne-eiland;
- toegankelijkheid van speelvoorzieningen voor kinderen met een beperking;
- wenselijkheid van nieuwe horeca en sanitaire voorzieningen

Daarnaast heeft het kernteam ook tekstuele op- en aanmerkingen meegegeven.

Tijdens een publieksdag op 24 september is het Inrichtingsplan gepresenteerd aan ongeveer honderd bezoekers. Zij hebben vragen gesteld en opmerkingen meegegeven.

Met de ondernemers en sporters in het gebied zijn een- op eengesprekken gevoerd waarin ook de toekomstplannen van deze stakeholders besproken zijn. Waar mogelijk zoeken we aansluiting bij deze plannen. Wielersportvereniging Nedereindse Berg, Bikepark Utrecht, MTB Utrecht en het

## Voorstel aan het algemeen bestuur

Vergadering 4 december 2025

Onderwerp Inrichtingsplan Nedereindse Park en herpositionering restant budget



**RECREATIESCHAP  
STICHTSE  
GROENLANDEN.**

Stadion hebben hun plannen toegelicht of hebben een reactie op het Inrichtingsplan meegegeven. Ook zijn gesprekken gevoerd met Skipiste Nieuwegein. Afstemming over wensen en ideeën van deze ondernemer over de sportheuvel loopt.

Met een vertegenwoordig van natuurverenigingen is afgesproken dat er een vervolgoverleg met de projectorganisatie komt om hun betrokkenheid bij het plan voort te zetten. Het inrichtingsplan is, net als in de fase van het Toekomstbeeld ook voorgelegd aan de firma Mourik. Mourik heeft vervolgens een aantal voorstellen gedaan die grotendeels aansluiten bij de maatregelen uit het Inrichtingsplan.

Deze reacties worden voor zover mogelijk verwerkt, samen met de reactie uit het bestuurlijk overleg Nedereindse Park van eind november. In dat bestuurlijk overleg zit ook de voorzitter van het bestuur van het recreatieschap. Naar verwachting kan dan een definitieve versie van het Inrichtingsplan dat in december aan het algemeen bestuur van Stichtse Groenlanden worden aangeboden.

Voor een adequate doorrekening van het inrichtingsplan is van belang, dat het voorliggende inrichtingsplan op (inhoudelijke en procesmatige) instemming kan rekenen van het bestuur van het recreatieschap. Gemeente Utrecht en Staatsbosbeheer werken samen aan de berekening, waarbij o.a. gebruik gemaakt wordt van het Terrein Beheer Model van Staatsbosbeheer.

### **Maatregelen om scooters en bromfietzers om te leiden**

Vooruitlopend daarop vragen we het bestuur in te stemmen met maatregelen die nodig zijn om scooters en bromfietzers van het fiets- en wandelpad tussen de plassen te halen. Het gaat om het aanpassen en bijplaatsen van verkeersborden, om het realiseren van twee doorsteekjes nabij de rotonde vanaf zijde Nieuwegein en het afvlakken en daarmee fietsvriendelijker maken van de drempels op de toegangsweg vanaf zijde Nieuwegein. Deze maatregelen zijn onderdeel van de korte termijn maatregelen uit het voorliggende inrichtingsplan. Uit participatie is gebleken dat er veel klachten zijn naar aanleiding van conflicten en gevaarlijke situaties tussen voetgangers en brommers en scooters. Met deze maatregelen komen we tegemoet aan die klachten.

De kosten voor deze maatregelen bedragen ca 15.000,- euro. Deze maatregelen worden voorgesteld als verdere uitwerking cq wijzigingsverzoek ten aanzien van het programma quick wins, waarvoor provincie Utrecht eerder een subsidie heeft verstrekt aan het recreatieschap.

### **Vervolg organisatie en financiering recreatieve ontwikkeling Nedereindse Park**

In het convenant Nedereindse Plas van december 2021 is bij artikel 3 opgenomen dat Provincie Utrecht een financiële bijdrage van € 1.6 mio beschikbaar stelt voor optimalisering van de recreatieve mogelijkheden van de Nedereindse Plas en omgeving Dit bedrag, zo stelt het convenant, wordt in de vorm van een subsidie verstrekt aan het recreatieschap Stichtse Groenlanden.

In praktijk wordt het integrale projectmanagement van de doorontwikkeling sinds 2022 door de gemeente Utrecht uitgevoerd. In een integrale projectorganisatie heeft gemeente Utrecht samen met de partners (Provincie, Stichtse Groenlanden, Staatsbosbeheer, Stichtse Rijnlanden, Gemeente IJsselstein en Gemeente Nieuwegein) het Toekomstbeeld Nedereindse Park opgesteld en vervolgens laten uitwerken tot een Inrichtingsplan. Ook het participatieproces, de planning en de projectcommunicatie worden door gemeente Utrecht uitgevoerd. Voor de fase van het Inrichtingsplan heeft het recreatieschap SGL eerder bijdrage geleverd in de proceskosten van Gemeente Utrecht en aan de inhuur van het ontwerpbureau. Deze werkwijze gaat gepaard met veel extra afstemming en bureaucratie.

In vervolg op de fase van het Inrichtingsplan stellen we voor om de financiering efficiënter te positioneren door het van de provincie Utrecht over te dragen aan de gemeente Utrecht. Onderzocht dient te worden op welke wijze het resterende budget (ca € 1.3 mio + restant 1<sup>e</sup> tranche quick wins ca 80k) overgedragen kan worden.

Dit budget kan worden ingezet te worden voor de technische uitwerking, voorbereiding en realisatie van maatregelen uit het inrichtingsplan. In dit verband is relevant te benoemen, dat Gemeente Utrecht aanvullend budget beschikbaar stelt voor maatregelen om het water ontoegankelijk te maken, wat in lijn is met artikel 2.4 van het convenant voor de recreatieve doorontwikkeling. En HDSR heeft een

## Voorstel aan het algemeen bestuur

Vergadering 4 december 2025

Onderwerp Inrichtingsplan Nedereindse Park en herpositionering restant budget



impulsbijdrage beschikbaar gesteld voor realisatie van een natuurvriendelijke oever aan de zijde van IJsselstein.

### 4. Afwegingen

Verwerking van de feedback van partijen leidt naar verwachting niet tot majeure wijzigingen van het inrichtingsplan. De feedback is al bekend en op hoofdlijnen ambtelijk besproken en beoordeeld.

Ontwikkeling van het Nedereindse Park is inhoudelijk en organisatorisch complex. Ten behoeve van de voortgang, het behoud van energie, wordt een combinatie van nauwgezetheid en flexibiliteit gevraagd. Het inrichtingsplan, dat voorligt is weliswaar nog niet definitief, het is langs een zorgvuldig proces tot stand gekomen en kan, zoals gebleken is uit de geleverde feedback rekenen op draagvlak bij omgeving, gebiedspartijen en ontwikkelpartners.

Een vastgesteld inrichtingsplan is nodig als basis voor verdere organisatie en een adequate berekening van de realisatiekosten van inrichtingsmaatregelen en van beheerkosten.

### 5. Financiën

Aan het besluit tot vaststelling van het inrichtingsplan zitten geen rechtstreeks financiële gevolgen. Voor het laten opstellen van het inrichtingsplan is, conform besluit van het bestuur van september 2024, gebruik gemaakt van subsidie van de provincie. Met het vaststellen van het inrichtingsplan kan dit deel van de verstrekte subsidie worden verantwoord.

Voor de concreet voorgestelde maatregelen ten aanzien van scooters en bromfietzers in het gebied is een bedrag van naar schatting €15k nodig. Daarvoor zal de subsidieaanvraag quick wins, die het recreatieschap heeft gedaan bij de provincie en die nog loopt tot eind 2026 worden aangepast, zodat de kosten vanuit die subsidie gedekt kunnen worden.

De projectorganisatie, waarin gemeente Utrecht het voortouw heeft, zal de organisatie en de kosten van het vervolgproces en de mogelijke dekking daarvan in beeld brengen en daartoe vervolgvorstellen doen. De bestuurssecretaris zal namens het bestuur, met name met gemeente Utrecht, provincie en Staatsbosbeheer hierover in overleg treden.

### 6. Uitvoering

De projectorganisatie Nedereindse Park, waarin gemeente Utrecht het voortouw heeft, verwerkt de ontvangen feedback op het inrichtingsplan in een definitieve versie. Naar verwachting kan in de vergadering van het algemeen bestuur van Stichtse Groenlanden van december 2025 een definitieve versie worden voorgelegd.

Verder zal de projectorganisatie in het belang van een effectieve en vooral meer efficiënte aanpak, alternatieven onderzoeken voor de huidige (werk)afspraken tussen partijen en daarin voorstellen doen aan het bestuurlijk overleg Nedereindse Park.

De voorgestelde maatregelen ten aanzien van scooters en bromfietsverkeer worden verder voorbereid door gemeente Utrecht. De wijziging van de subsidieaanvraag quick wins gebeurt door de programmamanager Stichtse Groenlanden van Staatsbosbeheer in samenspraak met provincie en gemeente Utrecht.