



Fiets- en wandelpad IJsselwetering

***Overeenkomst voor de realisatie en het beheer & onderhoud van
fiets- en wandelpad IJsselwetering, inclusief natuurvriendelijke oevers
fase 1***

Status: concept – 29 februari 2024

Contractanten:

Gemeente IJsselstein, Recreatieschap Stichtse Groenlanden, **[Staatsbosbeheer]**,
Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden en de Provincie Utrecht.

Inhoud

Artikel 1 Doel.....	2
Artikel 2 Nadere omschrijving van het te maken werk	3
Artikel 3. Werkvoorbereiding en uitvoering.....	4
Artikel 4. Financiën.....	4
Artikel 5. Betalingen	4
Artikel 6. Kosten(verdeling)	5
Artikel 7. Projectplanning, technische afstemming en vertegenwoordiging	5
Artikel 8. Vergunningen en procedures voor het uit te voeren Werk.....	6
Artikel 9. Tijdsplanning, toetsing en oplevering van het Werk.....	6
Artikel 10. Eigendomsoverdracht, beheer, onderhoud	6
Artikel 11. Communicatie	7
Artikel 12. Evaluatie.....	7
Artikel 13. Aansprakelijkheid	7
Artikel 14. Duur van de overeenkomst	7
Artikel 15. Geschillenregeling.....	8
Artikel 16. Slotbepalingen.....	8
Artikel 17. Toelichting bijlagen.....	8
Bijlage 1: kaart globale weergave fiets- en wandelpad IJsselwetering	10
Bijlage 2: Kosten en financiering fiets- en wandelpad IJsselwetering	11
Bijlage 3: indicatie beheer onderhoudskosten na realisatie	12

Versie	Datum	Auteur	Toelichting
0.1 (initieel)	22 februari 2024	John van Echtelt	Eerste opzet
0.2 (concept)	29 februari 2024	John van Echtelt	Feedback Arjan Dam verwerkt

Ondergetekenden:

De publiekrechtelijke rechtspersoon **provincie Utrecht**, gevestigd aan de Archimedeslaan 6, 3584 BA te Utrecht, hierbij op grond van artikel 14 lid 1 Organisatiebesluit provincie Utrecht 2004 krachtens volmacht van [de Commissaris van de Koning, de heer J.H. Oosters], rechtsgeldig vertegenwoordigd door [mevrouw A. Knol-Van Leeuwen, algemeen directeur], en door ondertekening van deze overeenkomst [namens Gedeputeerde Staten besluitend d.d. [dag maand jaar] tot het aangaan van deze overeenkomst, hierna te noemen partij 1: "**de Provincie**";

2. De publiekrechtelijke rechtspersoon **gemeente IJsselstein**, zetelende en gevestigd aan de Overtoom 1, 3401 BK te IJsselstein, ten deze krachtens artikel 171 van de Gemeentewet vertegenwoordigd door de heer E. Tas, Wethouder, daartoe handelend ter uitvoering van het besluit van het college van Burgemeester en Wethouders van die gemeente d.d. [dag maand 2024], hierna verder te noemen: "Gemeente IJsselstein";

3. De publiekrechtelijke rechtspersoon **Recreatieschap Stichtse Groenlanden**, gevestigd aan de Archimedeslaan 6, 3584 BA te Utrecht, vertegenwoordigd door [naam], daartoe handelend ter uitvoering van het besluit van het **Dagelijks/ Algemeen** bestuur van Recreatieschap Stichtse Groenlanden d.d. [dag maand 2024], hierna verder te noemen: "**Stichtse Groenlanden**";

en

4. De publiekrechtelijke rechtspersoon **Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden**, gevestigd aan Poldermolen 2, 3994 DD te Houten, vertegenwoordigd door [naam], daartoe handelend ter uitvoering van het besluit van het **Dagelijks/ Algemeen** bestuur van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden d.d. [dag maand 2024], hierna verder te noemen: "**HDSR**";

[Staatsbosbeheer]

hierna tezamen te noemen "**Partijen**";

Paraaf 1. provincie Utrecht: 2. gemeente IJsselstein 3. Stichtse Groenlanden 4. HDSR

Nemen in overweging:

- I. Dat het voormalige programma Recreatie om de Stad (RodS) per 1 januari 2020 is afgesloten. RodS had het doel om zoveel mogelijk de oorspronkelijk geplande recreatievoorzieningen uit het Rijksplan Structuurschema Groene Ruimte (1993) te realiseren. Dit Rijksplan had als doel: “stadsbewoners kunnen op loop- en fietsafstand recreëren in het groen”. In het ambitiedocument uit 2012 is dit herbevestigd.;
- II. Niet alle projecten uit het RodS waren bij afsluiting gerealiseerd. Gelet op de inhoudelijke overlap en het feit dat dit fietspad in het Hollandse IJsselgebied, een RodS-gebied ligt, is afgesproken om de realisatie van dit fietspad onder te brengen bij het uitvoeringsprogramma Agenda Vitaal Platteland (AVP). Binnen de provincie Utrecht wordt deze opdracht vanuit het beleidsteam Cultuur, Erfgoed en Recreatie (CER) aan het uitvoeringsprogramma AVP gegeven;
- III. Partijen hebben de wens om naast het fietspad een wandelpad aan te leggen;
- IV. Partijen hebben de wens om aan de zuidzijde van de IJsselwetering natuurlijkvriendelijk oevers in te richten;
- V. Partijen hebben de wens de aanleg van het fiets- en wandelpad IJsselwetering, inclusief natuurvriendelijke oevers uit te laten voeren door de recreatieschap Stichtse Groenlanden;
- VI. Partijen hebben de wens het beheer en onderhoud van fiets- en wandelpad IJsselwetering uit te laten voeren door de recreatieschap Stichtse Groenlanden;
- VII. Uit recent gemaakte ramingen blijkt dat er onvoldoende financiële middelen zijn om het fiets- en wandelpad en de natuurvriendelijke oevers te kunnen realiseren [en het beheer en onderhoud uit te kunnen voeren];
- VIII. Partijen hebben de wens om de (aanvullend) gemaakte (financiële) afspraken schriftelijk vast te leggen door middel van deze overeenkomst.
- IX. Partijen met elkaar willen afspreken dat ze de realisatie van het Werk pas aanbesteden en uitvoeren als de dekking van alle kosten is gegarandeerd

Komen hierbij overeen en stellen vast:

Artikel 1 Doel

1. Partijen leggen met deze overeenkomst de inhoudelijke, procedurele en financiële uitgangspunten en randvoorwaarden vast van de samenwerking bij voorbereiding en uitvoering van **de realisatie en beheer en onderhoud van fiets- en wandelpad IJsselwetering, inclusief natuurvriendelijke oevers** (zie ook bijlage 1), hierna te noemen 'Het Werk'.
2. Beoogt resultaat van deze overeenkomst is een breed gedragen projectaanpak met duidelijke rolbeschrijving en heldere afspraken.

Paraaf 1. provincie Utrecht: 2. gemeente IJsselstein 3. Stichtse Groenlanden 4. HDSR

Artikel 2 Nadere omschrijving van het te maken werk

1. Partijen komen overeen de volgende producten uit te laten voeren:

Product A: De planvoorbereiding en uitwerking, voorbereidende onderzoeken, grondverwerving, het voorlopig ontwerp en de benodigde vergunningen in het kader van de Omgevingswet ten behoeve van fiets- en wandelpad

IJsselwetering, inclusief natuurvriendelijke oevers, door de provincie Utrecht;

Product B: De realisatie van het Werk, bestaande uit:

- het fietspad IJsselwetering
- het naastgelegen wandelpad
- de natuurvriendelijke oevers IJsselwetering
- onvoorziene werkzaamheden die tot het Werk behoren;

Product C: Het beheer en onderhoud van fiets- en wandelpad IJsselwetering door Stichtse Groenlanden;

Product D: Het beheer en onderhoud van de natuurvriendelijke oevers IJsselwetering door [HDSR] ;

Product E: Het overdragen van het eigendom van het fiets- en wandelpad IJsselwetering door de provincie Utrecht aan Stichtse Groenlanden;

Product F: Het overdragen van het eigendom van natuurvriendelijke oevers door de provincie Utrecht aan HDSR;

Product G: Communicatie naar inwoners en partners met betrekking tot de opening van fiets- en wandelpad IJsselwetering door de gemeente IJsselstein.

2. Stichtse Groenlanden voert product B ("Het Werk") uit als gevolmachtigd opdrachtgever en zal de aanbestedende dienst zijn. Partijen verlenen daartoe een machtiging aan de Stichtse Groenlanden middels de ondertekening van deze overeenkomst. Stichtse Groenlanden stemt in met verkrijging van deze machtiging.

3. Op het moment van ondertekening is de Omgevingswet in werking getreden. Voor zover begrippen of bepalingen uit deze overeenkomst vanaf de inwerkingtreding van de Omgevingswet niet meer aansluiten op of in overeenstemming zijn met de begrippen en/of bepalingen uit de Omgevingswet dient aan de begrippen en/of bepalingen in deze overeenkomst een zodanige invulling te worden gegeven dat de betekenis daarvan zo veel mogelijk overeenkomt met de betekenis die deze begrippen en/of bepalingen hadden voorafgaand aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet.

Paraaf 1. provincie Utrecht: 2. gemeente IJsselstein 3. Stichtse Groenlanden 4. HDSR

Artikel 3. Werkvoorbereiding en uitvoering

1. Partijen komen overeen dat het Werk betrekking dient te voldoen aan het verkeersbesluit van de gemeente IJsselstein;
2. Het Voorlopig Ontwerp wordt door de provincie Utrecht ter goedkeuring worden voorgelegd aan de andere partijen;
3. De aanbestedingsdocumenten, het Definitieve Ontwerp, het Uitvoeringsontwerp en de bijbehorende tekeningen zullen door de Stichtse Groenlanden ter goedkeuring worden voorgelegd aan de andere partijen
4. Partijen zullen toetsen of de genoemde documenten voldoen aan de gestelde eisen, alsmede vigerende wet- en regelgeving en intern beleid. Daarbij wordt een reactietermijn van 15 werkdagen in acht genomen.
5. Schriftelijk goedgekeurde documenten worden door Partijen gewaarmerkt waarna deze documenten bindend deel uitmaken van de overeenkomst.
6. Partijen stemmen in met de oplevering van het Werk, indien de uitvoering heeft plaatsgevonden conform de goedgekeurde documenten.

Artikel 4. Financiën

1. De totale kosten van het Werk worden geraamd op € 1.738.380,-- exclusief BTW. De kosten en de financiering is als bijlage 2 bijgevoegd
2. [Stichtse Rijnlanden] beheert het budget en is opdrachtgever namens de partijen.
3. Indien lopende het werk blijkt dat geraamde en kosten worden overschreden, zal eerst [Stichtse Rijnlanden] in overleg met de partijen treden.
4. Extra werkzaamheden komen voor rekening van de partij op wiens verzoek deze werkzaamheden worden uitgevoerd
5. De financiële administratie van het Werk zal door [Stichtse Rijnlanden] worden uitgevoerd.

Artikel 5. Betalingen

1. De bijdragen per partij worden door [Stichtse Rijnlanden] aan de partijen gefactureerd. De (deel)betalingen vinden plaats tijdens realisatie op basis van het na de aanbesteding met de aannemer afgesproken betalingsschema.
2. De (deel)facturen van [Stichtse Rijnlanden] zullen per e-mail aan de partijen worden aangeleverd. Betalingen zullen binnen 30 dagen na ontvangst van de factuur plaatsvinden op het door [Stichtse Rijnlanden] opgegeven IBAN-nummer o.v.v. factuurnummer.
3. Partijen komen overeen dat het eventuele restdeel van de financiële bijdragen zoals bepaald in artikel 4 leden 1 en 2 moeten worden voldaan binnen drie maanden nadat het Werk door de aannemer is opgeleverd.

Artikel 6. Kosten(verdeling)

1. Voor rekening van het projectbudget zijn alle door [Stichtse Rijnlanden] als uitvoerende partij, gemaakte kosten voor het Werk en daarbij behorende taken, zoals weergegeven in bijlage 2 en nader beschreven in artikel 2
2. Partijen zijn over en weer geen interne kosten verschuldigd, waaronder in ieder geval wordt begrepen:
 - kosten die Partijen maken binnen hun organisatie in het kader van de voorbereiding en realisatie van het Werk;
 - kosten met betrekking tot vergunningen-/ontheftingsprocedures (legeskosten);
 - kosten van eventuele bestuursrechtelijke procedures en/of civielrechtelijke procedures tussen Partijen onderling. Tenzij dit voortkomt uit een besluit dat door de provincie is genomen als gevolmachtigde.

Artikel 7. Projectplanning, technische afstemming en vertegenwoordiging

1. De projectbegeleider, aangewezen door [Stichtse Rijnlanden], vertegenwoordigt de uitvoerder voor alle zaken betreffende de overeenkomst, behoudens in zaken die financiële consequenties hebben.
2. De uitvoering van het Werk zal onder regie van [Stichtse Rijnlanden] worden uitgevoerd. Partijen zullen aan [Stichtse Rijnlanden] als uitvoerende partij, tijdig de randvoorwaarden, kwaliteitseisen en technische eisen aanleveren, zodat zulks in het bestek kan worden opgenomen.
3. In de voorbereiding van het Werk zijn reeds afspraken gemaakt met betrekking tot het ontwerp. Op technisch vlak, met name op het ondergrond en onderhoud zullen voor de aanbesteding van de werkzaamheden schriftelijk nadere afspraken worden vastgelegd die als bindend deel van de overeenkomst deel zullen gaan uitmaken.
4. Op basis van deze afspraken zal gedurende de looptijd regelmatig afstemming plaatsvinden tussen Partijen. De frequentie van dit projectoverleg wordt in onderling overleg bepaald. Van elk overleg wordt een kort verslag/ afsprakenlijst gemaakt, waarvan uiterlijk één week vóór het volgende overleg een afschrift wordt gezonden aan Partijen ter vaststelling in dat volgende overleg.
5. Het Definitief Ontwerp, het bestek van het Werk en bijbehorende bijlagen (tekeningen) dienen de schriftelijke instemming te hebben van Partijen. Partijen zullen alle informatie, die voor de andere partij relevant is of relevant kan zijn voor de uitvoering van de overeenkomst, direct ter kennis van de andere partij brengen.
6. Afwijken van door Partijen goedgekeurde tekeningen en/of het bestek van het Werk, ook indien zulks tijdens de uitvoering van het Werk noodzakelijk wordt

geacht, is alleen toegestaan met schriftelijke goedkeuring van Partijen (behoudens in geval van mineure wijzigingen).

Artikel 8. Vergunningen en procedures voor het uit te voeren Werk

1. De Provincie draagt zorg voor de aanvraag van de voor het Werk vereiste vergunningen, ontheffingen en toestemmingen;
2. De gemeente IJsselstein draagt zorg voor de voor het Werk benodigde verkeersbesluit(en).
3. Partijen zullen zich maximaal inspannen voor een tijdige verstrekking c.q. besluitvorming, voor zover de betreffende partij het bevoegd gezag is, op het gebied van de voor de uitvoering van het Werk benodigde vergunningen, ontheffingen, toestemmingen en verkeersbesluiten.

Artikel 9. Tijdsplanning, toetsing en oplevering van het Werk

1. De voorbereidende werkzaamheden van het Werk zijn gestart in 2023, de uitvoerende werkzaamheden starten begin 2025 en met de huidige inzichten is het Werk eind 2025 gereed.
2. Door [Stichtse Rijnlanden] zal worden getoetst of het Werk voldoet aan de eisen genoemd in de overeenkomst en bijlagen.
3. Eventuele restpunten worden door Partijen na oplevering van het Werk door de aannemer van [Stichtse Rijnlanden] opgenomen in de opnamerapportage. Na afronding van de restpunten wordt deze door alle Partijen ondertekend.
4. Het Werk is gerealiseerd op het moment dat het Werk door de aannemer en [Stichtse Rijnlanden] is opgeleverd, en door de partijen is geaccepteerd blijkens een door Partijen gezamenlijk getekend document.

Artikel 10. Eigendomsoverdracht, beheer, onderhoud

1. [Stichtse Rijnlanden] is na realisatie verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van het fiets- en wandelpad.
2. [Stichtse Rijnlanden] dan wel de partij die namens hen beheer en onderhoud doet, voert het beheer en onderhoud voor het fiets- en wandelpad vanaf realisatiedatum minimaal [aantal] jaar uit, conform de beheer en onderhoudsafspraken. Een specificatie van jaarlijkse beheer- en onderhoudskosten is als bijlage 3 bijgevoegd.
3. [HDSR] is na realisatie verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van de natuurvriendelijke oevers.

4. Provincie zal na realisatie het eigendom van het fiets- en wandelpad, inclusief ondergrond, op basis van een marktconforme taxatieprijs overdragen aan [Stichtse Rijnlanden];
5. Provincie zal na realisatie het eigendom van de natuurvriendelijke oevers, inclusief ondergrond, op basis van een marktconforme taxatieprijs overdragen aan [Stichtse Rijnlanden].

Artikel 11. Communicatie

1. Partijen komen overeen dat de [gemeente IJsselstein] zal zorgdragen voor de informatieverstrekking over het project aan belanghebbenden en media.
2. [Stichtse Rijnlanden] zal partijen op de hoogte houden over de voortgang van de realisatie van het Werk.
3. Partijen houden elkaar op de hoogte van de ontwikkelingen die van invloed (kunnen) zijn op het Werk.

Artikel 12. Evaluatie

Tenminste eenmaal per jaar worden door Partijen de lopende producten geëvalueerd en gesignaleerde ontwikkelingen besproken.

Artikel 13. Aansprakelijkheid

Alle werken of eigendommen van Partijen, welke ten gevolge van de uitvoering van deze overeenkomst door de [Stichtse Rijnlanden] (als uitvoerende partij) of door een door partijen ingeschakelde derde(n) worden beschadigd, worden voor rekening van [Stichtse Rijnlanden] hersteld, voor zover de aansprakelijkheid niet kan worden gedekt door een door [Stichtse Rijnlanden] of een door [Stichtse Rijnlanden] ingeschakelde derde(n) afgesloten CAR-verzekering.

Artikel 14. Duur van de overeenkomst

1. Deze overeenkomst treedt in werking met ingang van de dag van ondertekening door Partijen en eindigt op het moment dat het Werk is gerealiseerd, de eigendomsoverdracht heeft plaatsgevonden en de financiële bijdragen door alle partijen is voldaan.
2. Het Werk is gerealiseerd op het moment dat het Werk door de aannemer en [Stichtse Rijnlanden] is opgeleverd, en door partijen is geaccepteerd blijkens een door Partijen gezamenlijk getekend document.
3. Deze overeenkomst kan door elk der Partijen met onmiddellijke ingang worden opgezegd indien één van de Partijen op deugdelijke gronden dan wel Partijen gezamenlijk constateren dat de beoogde realisatie van het fiets- en wandelpad en natuurvriendelijke oevers niet haalbaar is.

Paraaf 1. provincie Utrecht: 2. gemeente IJsselstein 3. Stichtse Groenlanden 4. HDSR

Artikel 15. Geschillenregeling

1. Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.
2. Alle geschillen die tussen Partijen mochten ontstaan, naar aanleiding van de onderhavige overeenkomst dan wel van nadere overeenkomsten die daarvan het gevolg mochten zijn of uit enige andere bestaande of toekomstige rechtsbetrekking, zullen worden beslecht door de Rechtbank Midden-Nederland.
3. Partijen zullen alvorens een beroep te doen op de rechter zich inspannen om een geschil in onderling overleg te beslechten

Artikel 16. Slotbepalingen

1. Het bepaalde in deze overeenkomst laat de publiekrechtelijke bevoegdheden en verplichtingen van de Partijen onverlet.
2. Van deze overeenkomst en/of bijlagen kan uitsluitend schriftelijk worden afgeweken en na instemming van Partijen.
3. Indien zich een situatie voordoet waarin deze overeenkomst niet voorziet en die van directe invloed is op de voortgang en/of de kwaliteit van het te realiseren Werk, zijn Partijen gehouden om in overleg te treden omtrent wijziging of aanvulling van de overeenkomst.

Artikel 17. Toelichting bijlagen

1. Bij deze overeenkomst behorende de volgende bijlagen:
 - Bijlage 1: kaart globale weergave fiets- en wandelpad IJsselwetering
 - Bijlage 2: indicatieve begroting en financiering fiets- en wandelpad IJsselwetering
 - Bijlage 3: indicatie beheer onderhoudskosten na realisatie
2. De in lid 1 bedoelde bijlagen maken van deze overeenkomst een integraal deel uit. In geval van vermeende tegenstrijdigheden tussen het bepaalde in deze overeenkomst en de bijlagen geldt het bepaalde in deze overeenkomst tenzij nadrukkelijk anders is/wordt overeengekomen.

Overeenkomst

Regelende de afspraken inzake de realisatie en het beheer & onderhoud van fiets- en wandelpad IJsselwetering - fase 1

Aldus overeengekomen,

Partij 1. Provincie Utrecht:

Naam:

Handtekening:

Datum:

Partij 2. Gemeente IJsselstein:

Naam:

Handtekening:

Datum:

Partij 3. Stichtse Groenlanden:

Naam:

Handtekening:

Datum:

Partij 4. HDSR:

Naam:

Handtekening:

Datum:

Paraaf 1. provincie Utrecht: 2. gemeente IJsselstein 3. Stichtse Groenlanden 4. HDSR

Bijlage 2: Kosten en financiering fiets- en wandelpad IJsselwetering

Omschrijving	Kosten	Dekking door overheden / Rods gelden	Gemeente IJsselstein	HDSR	GGM (Groen groet Mee)	Nog extra nodig RodS gelden
Fietspad (inclusief grondverwerving)	1.284.451	212.000*3	776.000*1			296.451*6
Wandelpad	228.312		57.078*2		171.234*5	
Natuurvriendelijke Oevers	225.617			225.617*4		0
Totaal	1.738.380	212.000	833.078	225.617	171.234	296.451

Kosten conform raming Martin de Haan Civiel technisch Bureau, november 2023

*1 BRU gelden gemeente IJsselstein

*2 Moet nog worden vastgesteld door de Raad van gemeente IJsselstein

*3 Gegarandeerde/toegezegde bijdrage PU RodS gelden

*4 Gegarandeerde/toegezegde bijdrage HDSR gelden

*5 GGM gaat in de zomernota voorstellen om genoemd bedrag aan te wenden voor het wandelpad bij fietspad IJsselwetering. Formeel moet het besluit door GS worden genomen (met instemming van PS) om het bedrag vanuit de bestemmingsreserve over te hevelen naar de begroting van GGM

*6 Aanvullende RodS gelden: PU zal in maart 2024 aan Gedeputeerde een voorstel indienen voor de inzet van extra RodS gelden voor de financiële dekking voor de realisatie van het fietspad.

Overeenkomst

Regelende de afspraken inzake de realisatie en het beheer & onderhoud van fiets- en wandelpad IJsselwetering - fase 1

Bijlage 3: indicatie beheer onderhoudskosten na realisatie

<door Stichtse Groenlanden>

Paraaf 1. provincie Utrecht: 2. gemeente IJsselstein 3. Stichtse Groenlanden 4. HDSR